

RESOLUCIÓN ORGANISMO FISCAL N° 05/2023

Título: Devolución-compensación por pago en exceso del Anual 2023 de la Tasa General de Inmuebles Rural, dado por la nueva Ordenanza N° 624/2023 según Art. 12° y 12° bis.

VISTO:

Que la Ordenanza 624/2023 modifica la segmentación de pequeños contribuyentes de la Tasa General de Inmuebles Rural según Art. 12° y 12° bis de la OTA 2023 (Ord 614/2022).

Y CONSIDERANDO:

Que, la modificación del Artículo 12° y 12° Bis, se realizó con fecha posterior a las generaciones de las cuotas 1 a 6 del año 2023 y del pago anual de igual año, de la Tasa General de Inmueble Rural, las que en su momento se liquidaron con los importes originales expresados en la Ordenanza 614/2023 (Ordenanza Tarifaria Anual 2023).

Que, realizado un relevamiento pormenorizado de todas aquellas cuentas que abonaron antes de la modificación propuesta por la Ordenanza 624/2023, se comprobó que 58 cuentas cancelaron el total anual 2023, tal cual se expone en listado que acompaña la presente Resolución como Anexo I de la misma, importes que resultaron superiores a los obtenidos por aplicación de la nueva Ordenanza según se expresa en el Visto de esta normativa.

Que dicho Anexo I, informa las variables a tener en cuentas a fin de percatarse de aquellos contribuyentes que deben ser reconocidos por haber realizado un pago en exceso, y por ende, proceder a compensar esa diferencia con igual u otras tasas o reintegrar el importe de más, cuando no exista deuda alguna de ningún tipo con esta comuna.

POR ELLO, y en virtud de lo dispuesto en el Artículo 64° de la Ordenanza N° 614/2022 (Tarifaria Anual 2023) el Secretario de Gobierno de la Comuna de Cafferata es el Titular del Organismo Fiscal, en concordancia con lo establecido en el Art 24° de la Ley 8.173 y en uso de sus facultades y atribuciones que le confiere la ley

EL SECRETARIO DE GOBIERNO DE LA COMUNA DE CAFFERATA

RESUELVE

ARTICULO 1°: RECONÓZCASE el importe abonado en exceso, a los contribuyentes titulares que conforman la nómina que como Anexo I acompaña la presente Resolución, en razón de haber saldado sus obligaciones correspondientes al pago anual 2023 de la Tasa General de Inmobiliario Rural del corriente año, con aplicación de la Ordenanza 614/2022, cuando debe emplearse la nueva Ordenanza N° 624/2023.

ARTICULO 2º: DETERMÍNASE acreditar los importes en favor de los contribuyentes expresados en el ANEXO I, que hayan abonado el pago anual 2023 de la Tasa General de Inmueble Rural, al/los período/s impago/s subsiguiente/s de otros derechos y contribuciones que sean de su titularidad hasta agotar el importe pertinente.

ARTICULO 3º: APRUÉBASE a través del área de Tesorería, el reintegro dinerario abonado de más, en concepto de exceso en el pago anual 2023 de la Tasa General de Inmueble Rural, según la aplicación de la nueva Ordenanza N° 624/2023, a los contribuyentes mencionados en el ANEXO II de la presente Resolución, por la suma total de pesos setecientos veinte mil ochocientos veinte con 14/100 (\$ 720.820,14).

ARTICULO 4º: NOTIFÍQUESE al área de informática, a los fines de proceder a actualizar los valores que en concepto de Tasa General de Inmueble Rural año 2023 debe liquidarse en función de lo que establece la ordenanza 624/2023 y dar cumplimiento a la acreditación ordenada en el Artículo 2º de esta Resolución.

ARTICULO 5º: INFÓRMESE la presente Resolución al área de Contaduría, a los fines que proceda a la confección de las órdenes de pago en favor de los contribuyentes expresados en el Artículo 3º de esta normativa.

ARTICULO 6º: COMUNIQUESE, regístrese y archívese.

DADO Y FIRMADO EN LA LOCALIDAD DE CAFFERATA, A LOS 18 DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRES.-----

ANEXO I (Resolución N° 05/2023)

Compensacion con otros Derechos/Contribuciones

CTA	CATEGORIA	CONTRIBUYENTE	HECTAREAS	BOLETA DE CONTADO	SITUACIÓN	MONTO ABONADO (1)	NUEVO VALOR ANUAL CON DESCUENTO (2)	IMPORTE A REINTEGRAR (1)-(2)
51	Micro 100 Contribuyente	Carpi ELIZABETH CORINA PAULA Y OTROS	59	8000027601	COBRADO	\$ 104.217,60	\$ 91.190,40	\$ 13.027,20

ANEXO II (Resolución N° 05/2023)

CTA	CATEGORIA	CONTRIBUYENTE	HECTAREAS	BOLETA DE CONTADO	SITUACIÓN	MONTO ABONADO (1)	NUEVO VALOR ANUAL CON DESCUENTO (2)	IMPORTE A REINTEGRAR (1)-(2)
12	Micro 50 Contribuyente	Muina (GENTILE ARNALDO)	11	8000027279	COBRADO	\$ 19.430,40	\$ 14.572,80	\$ 4.857,60
17	Micro 100 Contribuyente	Berasi ENRIQUE	51	8000027326	COBRADO	\$ 90.086,40	\$ 78.825,60	\$ 11.260,80
37	Micro 100 Contribuyente	CALLEGARI ROGELIO HECTOR Y OTRA	60	8000027504	COBRADO	\$ 105.984,00	\$ 92.736,00	\$ 13.248,00
42	Micro 100 Contribuyente	CALLEGARI ROGELIO HECTOR Y OTRA	85	8000027538	COBRADO	\$ 150.144,00	\$ 131.376,00	\$ 18.768,00
45	Micro 100 Contribuyente	Caporaletti FERNANDO	84	8000065112	COBRADO	\$ 148.377,60	\$ 129.830,40	\$ 18.547,20
47	Micro 100 Contribuyente	Cutella MATIAS SUC.	60	8000065138	COBRADO	\$ 105.984,00	\$ 92.736,00	\$ 13.248,00
58	Micro 50 Contribuyente	Chiurciu NANCY B Y OTRO	48	8000027669	COBRADO	\$ 84.787,20	\$ 63.590,40	\$ 21.196,80
60	Micro 100 Contribuyente	Caniglia SILVIO J.	58	8000027685	COBRADO	\$ 102.451,20	\$ 89.644,80	\$ 12.806,40
66	Micro 50 Contribuyente	Camarasa D.Y SALAZAR M.	25	8000027732	COBRADO	\$ 44.160,00	\$ 33.120,00	\$ 11.040,00
73	Micro 50 Contribuyente	Rivas MARIA LUCILA	10	8000027790	COBRADO	\$ 17.664,00	\$ 13.248,00	\$ 4.416,00
98	Micro 100 Contribuyente	Gentile ARNALDO	57	8000027986	COBRADO	\$ 100.684,80	\$ 88.099,20	\$ 12.585,60
107	Micro 50 Contribuyente	Guglielmi JUAN	37	8000028063	COBRADO	\$ 65.356,80	\$ 49.017,60	\$ 16.339,20
119	Micro 100 Contribuyente	Kokic JUANA ANTONIA Y OTRAS	73	8000028178	COBRADO	\$ 128.947,20	\$ 112.828,80	\$ 16.118,40
150	Micro 50 Contribuyente	Olsina WALTER	34	8000028437	COBRADO	\$ 60.057,60	\$ 45.043,20	\$ 15.014,40
154	Micro 50 Contribuyente	Olsina ROGELIO	46	8000028479	COBRADO	\$ 81.254,40	\$ 60.940,80	\$ 20.313,60
166	Micro 50 Contribuyente	Priotti EDUARDO M Y OTROS	23,61	8000028534	COBRADO	\$ 41.704,70	\$ 31.278,53	\$ 10.426,17
167	Micro 100 Contribuyente	Pavia JULIA	54	8000065968	COBRADO	\$ 95.385,60	\$ 83.462,40	\$ 11.923,20
168	Micro 50 Contribuyente	Pertierra PABLO	20	8000028550	COBRADO	\$ 35.328,00	\$ 26.496,00	\$ 8.832,00
170	Micro 100 Contribuyente	Priotti MARIA ALEJANDRA Y OTROS	58	8000028568	COBRADO	\$ 102.451,20	\$ 89.644,80	\$ 12.806,40
171	Micro 100 Contribuyente	Priotti HECTOR	70	8000028576	COBRADO	\$ 123.648,00	\$ 108.192,00	\$ 15.456,00
177	Micro 100 Contribuyente	Quattrini VICTOR	60	8000062287	COBRADO	\$ 107.060,40	\$ 92.736,00	\$ 14.324,40
180	Micro 100 Contribuyente	Reybet ALICIA Y JOSE M.	54	8000028649	COBRADO	\$ 95.385,60	\$ 83.462,40	\$ 11.923,20
182	Micro 100 Contribuyente	Rivas ALBERTO S.	88	8000066045	COBRADO	\$ 155.443,20	\$ 136.012,80	\$ 19.430,40
188	Micro 50 Contribuyente	Santana HERMINIA DE	42	8000028712	COBRADO	\$ 74.188,80	\$ 55.641,60	\$ 18.547,20
223	Micro 100 Contribuyente	Murray JORGE	52	8000072444	COBRADO	\$ 95.770,90	\$ 80.371,20	\$ 15.399,70
231	Micro 50 Contribuyente	VALLOIRE JORGE ALBERTO	46	8000066346	COBRADO	\$ 81.254,40	\$ 60.940,80	\$ 20.313,60
233	Micro 50 Contribuyente	Pron EDUARDO Y OTRO	14	8000029019	COBRADO	\$ 24.729,60	\$ 18.547,20	\$ 6.182,40
239	Micro 50 Contribuyente	Delaygue G.Y OTROS	49	8000062716	COBRADO	\$ 87.432,66	\$ 64.915,20	\$ 22.517,46
240	Micro 100 Contribuyente	Nicolino E.LUIS E HIJO	57	8000066401	COBRADO	\$ 100.684,80	\$ 88.099,20	\$ 12.585,60
247	Micro 50 Contribuyente	Gallego MARIO	18	8000072614	COBRADO	\$ 33.151,46	\$ 23.846,40	\$ 9.305,06
268	Micro 100 Contribuyente	Pron EDUARDO	53	8000029336	COBRADO	\$ 93.619,20	\$ 81.916,80	\$ 11.702,40
270	Micro 50 Contribuyente	APROPOCA S.A	9	8000072826	COBRADO	\$ 16.575,73	\$ 11.923,20	\$ 4.652,53
274	Micro 50 Contribuyente	Bassetto RAUL	6	8000029360	COBRADO	\$ 10.598,40	\$ 7.948,80	\$ 2.649,60
280	Micro 50 Contribuyente	Ghanem LUIS ENRIQUE	26	8000029425	COBRADO	\$ 45.926,40	\$ 34.444,80	\$ 11.481,60
283	Micro 50 Contribuyente	Bezmalinovich SANDRA Y OT.	21	8000029459	COBRADO	\$ 37.094,40	\$ 27.820,80	\$ 9.273,60
294	Micro 50 Contribuyente	Nonino MARIA ELVIRA	24	8000066833	COBRADO	\$ 42.393,60	\$ 31.795,20	\$ 10.598,40
297	Micro 100 Contribuyente	Agusti LEANDRO	66	8000029572	COBRADO	\$ 116.582,40	\$ 102.009,60	\$ 14.572,80
300	Micro 50 Contribuyente	Priotti MARIA GABRIELA	11	8000078644	COBRADO	\$ 20.693,38	\$ 14.572,80	\$ 6.120,58
301	Micro 50 Contribuyente	Downes LUCIA JUANA	47	8000078652	COBRADO	\$ 88.417,15	\$ 62.265,60	\$ 26.151,55
306	Micro 50 Contribuyente	Montot JOSÉ MARIA	50	8000078694	COBRADO	\$ 94.060,80	\$ 66.240,00	\$ 27.820,80
309	Micro 50 Contribuyente	Nonino BENITO ADOLFO	35,11	8000029695	COBRADO	\$ 62.018,30	\$ 46.513,73	\$ 15.504,57
316	Micro 50 Contribuyente	Pron MIRTHA ISABEL	45	8000029768	COBRADO	\$ 79.488,00	\$ 59.616,00	\$ 19.872,00
318	Micro 50 Contribuyente	Ciotti AQUILES L.	8	8000067009	COBRADO	\$ 14.131,20	\$ 10.598,40	\$ 3.532,80
320	Micro 50 Contribuyente	Gallego MARIA DEL CARMEN	23,5	8000073123	COBRADO	\$ 43.281,08	\$ 31.132,80	\$ 12.148,28
321	Micro 50 Contribuyente	Gallego ROBERTO	28	8000073131	COBRADO	\$ 51.568,94	\$ 37.094,40	\$ 14.474,54
325	Micro 100 Contribuyente	Parola PABLO MARCELO	97	8000029849	COBRADO	\$ 171.340,80	\$ 149.923,20	\$ 21.417,60
326	Micro 100 Contribuyente	Parola LILIAN TERESA	91	8000029857	COBRADO	\$ 160.742,40	\$ 140.649,60	\$ 20.092,80
333	Micro 100 Contribuyente	Costa MIRYAN GRACIELA	76	8000029920	COBRADO	\$ 134.246,40	\$ 117.465,60	\$ 16.780,80
340	Micro 50 Contribuyente	Ciotti AQUILES L.	1,5	8000067156	COBRADO	\$ 2.649,60	\$ 1.987,20	\$ 662,40
343	Micro 50 Contribuyente	Carpi IGONET ANA MARÍA	17	8000030028	COBRADO	\$ 30.028,80	\$ 22.521,60	\$ 7.507,20
352	Micro 50 Contribuyente	Ciotti AQUILES L.	3	8000067261	COBRADO	\$ 5.299,20	\$ 3.974,40	\$ 1.324,80
367	Micro 50 Contribuyente	Ciotti AQUILES L.	2	8000067384	COBRADO	\$ 3.532,80	\$ 2.649,60	\$ 883,20
394	Micro 50 Contribuyente	Tudor ANDRES Y OTROS	36,84	8000073644	COBRADO	\$ 67.850,00	\$ 48.805,63	\$ 19.044,37
420	Micro 50 Contribuyente	Priotti Y CARPI EDUARDO MIGUEL	3,66	8000030696	COBRADO	\$ 6.465,02	\$ 4.848,77	\$ 1.616,25
421	Micro 50 Contribuyente	Priotti Y CARPI MONICA BEATRIZ	24,1	8000067677	COBRADO	\$ 42.570,24	\$ 31.927,68	\$ 10.642,56
425	Micro 50 Contribuyente	FALAPPA DANIEL AURELIO	9,58	8000079137	COBRADO	\$ 22.527,56	\$ 12.691,58	\$ 9.835,98
426	Micro 50 Contribuyente	FALAPPA DANIEL AURELIO	1,3	8000079145	COBRADO	\$ 2.445,58	\$ 1.722,24	\$ 723,34